

POISTENIE BYTOVÝCH DOMOV



Union poistovňa vám ponúka komplexné a variabilné poistenie bytových domov.

Ako vlastníci získate poistenie celého bytového domu vrátane všetkých bytov, nebytových priestorov, spoločných častí a zariadení domu, zodpovednosti z vlastníctva a omnoho viac.



POISTENIE MAJETKU



Spolu s bytovým domom (alebo apartmánovým či polyfunkčným) si môžete poistiť:

- príslušenstvo (napr. ihrisko, garáž aj státie, bazén,...)
- okrasnú zeleň (aj zelenú strechu)
- veci na údržbu domu (napr. kosačku, krovínorez)
- stratu na nájomnom z nebytových priestorov

Odporúčame vám rozšíriť si poistenie aj o krytie:

- nákladov na úpravu nepoškodených dielov
- nákladov na zvýšenie efektívnosti, zníženie environmentálneho dopadu
- škôd na motorových vozidlách zaparkovaných v garážach

Poistením vám kryjeme škody spôsobené:

- živelnou udalosťou – požiarom (vrátane znovunaplnenia hasiacich prístrojov), úderom blesku, výbuchom, pádom lietadiel, víchricou, krupobitím, povodňou či záplavou (aj zvýšenou hladinou spodnej vody), zosuvom pôdy, zrútením skál, zemin, lavín, výbuchom sopky, zemetrasením, tiažou snehu, námrazy, nárazom vozidla, zadymením, nadzvukovou vlnou, pádom stromov, stožiarov a iných predmetov
- vodovodnými škodami (aj vodou z akvária)
- nepriamym úderom blesku, atmosférickými zrážkami
- odcudzením, vandalizmom (aj sprejeri), rozbitím skla
- technickými rizikami (napr. skratom, prepätím, nesprávnou obsluhou)

na strojoch a elektronike s možnosťou pripoistenia škôd na základoch strojov alebo na okolitom majetku

Okrem samotnej škody vám preplatíme aj náklady na:

- dopravu, odvrátenie škody, zistenie príčiny a rozsahu škody, vypratanie miesta poistenia (demontáž/montáž nepoškodených vecí), vydanie certifikátov (do 20 % z poistnej sumy)
- odstránenie škody na vodovodnom/plynovom potrubí (do 3 000 €) aj pri prasknutí potrubia
- spotrebovanú vodu, plyn alebo iné médium (do 10 000 €)
- výmenu zámok vstupných dverí (do 1 000 €)
- náhradné ubytovanie, núdzové skladovanie vecí vrátane sťahovania, prípadne stratu nájomného (do 1 500 € pre každý byt)

Ako BENEFIT vám ponúkame, a to bez príplatku, krytie škôd spôsobených:

- voľne žijúcimi živočíchmi (do 10 000 €)
- spätným vystúpením odpadovej vody (do 10 000 €)
- únikom vody zo strešných žlabov a voľne vedúcich zvodov (do 10 000 €)
- na predmetoch pripevnených zvonku budovy, napr. firemné štíty, reklamné tabule, osvetlenie (do 10 000 €)
- na stavebných prvkoch s umeleckou/historickou hodnotou, napr. sochy, fresky, maľby (do 10 000 €)
- rekonštrukčnými prácami bez stavebného povolenia (do 10 000 €)

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI



Už v základnom poistení kryjeme:

- škodu vyplývajúcu z vlastníctva spoločných častí, spoločných priestorov, spoločných zariadení domu
- škodu vyplývajúcu z vlastníctva jednotlivých bytov a nebytových priestorov
- škodu vzniknutú pri stavebných alebo montážnych prácach nevyžadujúcich si stavebné povolenie
- škody spôsobené jednotlivými vlastníckymi navzájom (tzv. krížová zodpovednosť)

Hradíme: aj nemajetkovú ujmu vzniknutú v súvislosti s uplatnením práva na ochranu osobnosti.

Máte možnosť dojednať si zodpovednosť správcu pri výkone správy bytového domu, a to vrátane krytia čistej finančnej škody.

CENOVÉ A INÉ VÝHODY



- preplatenie škôd vždy v nových cenách bez ohľadu na vek bytového domu
- možnosť poistiť bytový dom aj na trhovú hodnotu
- zľava za viazanosť na 3 alebo 5 rokov
- platenie v splátkach bez prirážky
- rôzne výšky spoluúčasti už od 50 €