

Poistenie schopnosti splácať úver na bývanie

Informačný dokument o poistnom produkte



Spoločnosť: Union poisťovňa, a. s., Slovenská republika, IČO: 31 322 051 **Produkt:** Poistenie schopnosti splácať úver na bývanie. Dohľad nad výkonom poisťovacej činnosti vykonáva Národná banka Slovenska.

Informácie v tomto dokumente Vám majú pomôcť pochopiť základné vlastnosti a podmienky poistenia. **Kompletné informácie pred uzavretím poistenia a zmluvné informácie o produkte sú uvedené vo Všeobecných poistných podmienkach pre poistenie schopnosti splácať úver na bývanie zo dňa 15. 04. 2023 [ďalej len „VPP“] a Poistnej zmluve č. RZ201902.**

O aký typ poistenia ide?

Uzatvorením poistenia môžete zredukovať svoje obavy, či budete v budúcnosti schopný splácať poskytnutý úver na bývanie. Účelom tohto poistenia je chrániť Vás a Vašu rodinu pred prípadnými finančnými problémami, ktoré môžu nastať v dôsledku vybraných neočakávaných situácií.



Čo je predmetom poistenia?

Základný súbor poistenia zahŕňa:

- ✓ Smrť počas trvania poistenia,
- ✓ Vznik invalidity počas trvania poistenia [pokles pracovnej schopnosti aspoň 70 %].
- ✓ Ak si vyberiete **komplexný súbor poistenia**, poistenie sa okrem rizík v základnom súbore poistenia vzťahuje aj na vašu pracovnú neschopnosť v trvaní najmenej 60 dní.

Aké je poistné plnenie?

- **Pri úmrtí** sa poistné plnenie rovná výške nesplatenej istiny úveru ku dňu úmrtia.
- **Pri invalidite** sa poistné plnenie rovná výške nesplatenej istiny úveru ku dňu vzniku invalidity.
- **Pri pracovnej neschopnosti** sa poistné plnenie rovná splátkam úveru, ktorých splatnosť pripadá na dobu trvania pracovnej neschopnosti, a to od 60. dňa kedy je poistený práceneschopný, za predpokladu, že pracovná neschopnosť trvá v okamihu splatnosti mesačnej splátky.



Čo nie je predmetom poistenia?

- ✗ **Pracovná neschopnosť**, ku ktorej dôjde z dôvodu **choroby do 30 dní** od začiatku poistenia.
- ✗ **Pracovná neschopnosť v dôsledku plánovaných hospitalizácií**, ktoré nastanú do šiestich mesiacov od začiatku poistenia.
- ✗ **Pracovná neschopnosť**, ktorá nastala v dobe kedy poistený čerpá materskú alebo rodičovskú dovolenku a je hmotne zabezpečený v súlade s predpismi o sociálnom poistení.



Týkajú sa krytia nejaké obmedzenia?

- ! Poistenie sa nevzťahuje najmä na:
 - ! úmyselné poškodenie vlastného zdravia,
 - ! následky, pokračovania alebo recidívy ochorení alebo úrazov, ktoré vznikli alebo boli diagnostikované pred začiatkom poistenia.
 - ! Poistenie pre prípad invalidity a pracovnej neschopnosti sa nevzťahuje najmä na:
 - ! degeneratívne ochorenia pohybového ústrojenstva a/alebo akékoľvek ochorenia chrbtice, pokiaľ príčinou týchto ochorení nie je úraz,
 - ! asténiu, depresívne stavy, poruchy psychiky a správania, duševné ochorenia,
 - ! následky zdravotných prehliadok, vyšetrení a kozmetických zákrokov, ktoré si sám dobrovoľne vyžiadate.
 - ! Pri pracovnej neschopnosti sa z jednej poistnej udalosti uhrádza **najviac 12 splátok úveru**.
 - ! **Prvých 59 dní pracovnej neschopnosti** poistenie nepokrýva. Prvú splátku poistného plnenia uhradíme za mesiac, v ktorom budete 60. deň v nepretržitej pracovnej neschopnosti za predpokladu, že sú splnené aj všetky ostatné podmienky.
 - ! Poisťovňa je oprávnená poistné plnenie znížiť, maximálne však o 50 % za poistnú udalosť, ktorá nastala v priamej súvislosti s konaním pod vplyvom alkoholu, omamných, toxických a psychotropných látok.
- Upozornenie:** Úplný zoznam obmedzení a výluk nájdete v článku 10 VPP.



Kde sa na mňa vzťahuje krytie?

- ✓ Poistenie pre prípad smrti sa vzťahuje na udalosti kdekoľvek na svete.
- ✓ Poistenie pre prípad invalidity sa vzťahuje na prípady zníženej pracovnej schopnosti posudzované podľa slovenského práva vzniknuté kdekoľvek na svete.
- ✓ Poistenie pre prípad pracovnej neschopnosti sa vzťahuje na udalosti kdekoľvek na svete.



Aké mám povinnosti?

Povinnosti pred uzatvorením poistenia

- Pre vznik poistenia je potrebné mať uzatvorenú zmluvu o úvere na bývanie s 365.bank, a. s., priamo alebo prostredníctvom jej odštepného závodu (ďalej ako „poskytovateľ úveru“).
- **Pri skúmaní podmienok prijateľnosti do poistenia pred uzatvorením poistenia venujte náležitú pozornosť, aby ste na otázky poisťovne odpovedali pravdivo a úplne. V prípade nepravdivej odpovede týkajúcej sa splnenia týchto podmienok Vám hrozí odmietnutie poskytnutia poistného plnenia. Akékoľvek výhrady je nevyhnutné uviesť písomne na všetky vyhotovenia dokumentov, v ktorých vyhlasujete splnenie podmienok.**
- V súvislosti s týmto poistením je poskytnutie poistného plnenia **najčastejšie** odmietané z dôvodu, že spotrebiteľ uviedol nepravdivé informácie o tom, že spĺňa nasledujúce podmienky:
 - **nemá** pre dlhodobu nepriaznivý zdravotný stav **zníženú schopnosť vykonávať zárobkovú činnosť** o viac ako 40 % v porovnaní so zdravou fyzickou osobou podľa právnych predpisov o sociálnom poistení, nemá zmenenú pracovnú schopnosť a/alebo nie je žiadateľom o invalidný dôchodok,
 - **netrpí alebo netrpel v minulosti niektorou z uvedených chorôb, porúch alebo ťažkostí:** psychická porucha, epilepsia, infarkt myokardu, kardiomyopatia [ochorenie srdca, ktoré vedie k srdcovej nedostatočnosti a k poruche srdcového rytmu], trombóza, diabetes mellitus [cukrovka], ischemická choroba dolných končatín alebo srdca, angina pectoris, ateroskleróza, cievne choroby mozgu, pľúcna embólia, zhubný novotvar [nádor], rakovina, ochrnutie, HIV/AIDS, Crohnova choroba, choroby pečene, Parkinsonova choroba, Alzheimerova choroba, choroby centrálnej nervovej sústavy [mozog, miecha], skleróza multiplex, chronické ochorenie obličiek, encefalitída, astma, chronická obštrukčná choroba pľúc a priedušiek, chronické ochorenie pankreasu [podžalúdkovej žľazy],
 - **nie je práceneschopný** a za posledných 12 mesiacov nebol práceneschopný dlhšie ako 30 po sebe nasledujúcich kalendárnych dní,
 - ďalšie podmienky uvedené v článku 4 VPP.
- **Poistenie schopnosti splácať úver na bývanie je dobrovoľné a nie ste povinný k tomuto poisteniu pristúpiť.**
- **Poskytovateľ úveru má zmluvu, ktorej predmetom je poistenie, uzatvorenú výhradne s konkrétnym poisťovateľom a ponúka Vám iba pristúpenie ku konkrétnemu poistnému produktu. Svoju prípadnú neschopnosť splácať úver na bývanie môžete zabezpečiť aj prostredníctvom produktov iných finančných inštitúcií.**

Povinnosti počas trvania poistenia

Počas trvania poistenia je potrebné najmä pravidelne uhrádzať náklady na poistenie poskytovateľovi úveru.

Povinnosti v prípade poistnej udalosti

V prípade poistnej udalosti je potrebné ju čo najskôr oznámiť poisťovní, predložiť jej potrebné doklady [ich zoznam nájdete v tlačive oznámenia poistnej udalosti] a poskytnúť jej súčinnosť potrebnú na posúdenie poistnej udalosti a stanovenie výšky poistného plnenia. Oznámenie poistnej udalosti doručené poskytovateľovi úveru sa považuje za doručené poisťovní riadne a včas.

V prípade poistenia pracovnej neschopnosti je potrebné pravidelne mesačne, najneskôr do 5. dňa kalendárneho mesiaca predkladať poisťovní aktuálne písomné potvrdenie o trvaní pracovnej neschopnosti.



Kedy a ako uhrádzam platbu?

Náklady na poistenie platíte mesačne, za každý mesiac trvania poistenia, jednou platbou spolu so splátkou úveru [ďalej len mesačná splátka]. Náklady na poistenie sa platia poskytovateľovi úveru. Splatnosť a možnosti platby sú rovnaké ako pri splátke úveru. Náklady na poistenie sú vo výške 0,04 % zo sumy schváleného úveru pre Základný súbor poistenia a 0,05 % zo sumy schváleného úveru pre Komplexný súbor poistenia.



Kedy začína a končí krytie?

Poistenie začína dňom, v ktorom došlo k prvému čerpaniu úveru po nadobudnutí platnosti zmluvy o úvere na bývanie alebo dňom splatnosti prvej mesačnej splátky nasledujúcej po nadobudnutí účinnosti dodatku k zmluve o úvere na bývanie. Poistenie zaniká uplynutím dňa, v ktorý je splatná posledná mesačná splátka. Poistenie môže zaniknúť aj:

- posledným dňom splatnosti úveru, dňom splatenia úveru, dňom zániku zmluvy o úvere na bývanie,
- dňom Vašej smrti alebo dňom vzniku poistnej udalosti invalidity [pokles pracovnej schopnosti aspoň 70 %],
- na základe Vašej žiadosti nebyť poistený,
- posledným dňom kalendárneho roku, v ktorom dovŕšite vek 65 rokov,
- posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom ste sa dostali do omeškania so zaplatením troch po sebe nasledujúcich úhrad nákladov na poistenie alebo ich časťou,
- posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom začnete poberať starobný dôchodok; k tomuto dňu zanikajú všetky poistenia v rámci zvoleného súboru poistenia s výnimkou poistenia smrti [výška nákladov na poistenie sa nemení],
- odstúpením od poistenia alebo odmietnutím plnenia poisťovne z dôvodu vedome nepravdivého a neúplného zodpovedania otázok pri uzavieraní poistenia.

Upozornenie: Úplný zoznam možností zániku poistenia nájdete v článku 5 VPP.



Ako môžem poistenie zrušiť?

O zrušenie poistenia môžete požiadať kedykoľvek poskytovateľa úveru na základe dodatku k zmluve o úvere na bývanie, v ktorom vyjadrite svoju vôľu nebyť poisteným. Ak takýto dodatok nadobudne účinnosť pred dňom splatnosti prvej mesačnej splátky, resp. najbližšie nasledujúcej mesačnej splátky po dodatočnom dojednaní poistenia, poistenie zaniká od začiatku, v ostatných prípadoch zaniká ku dňu nadobudnutia účinnosti dodatku k zmluve o úvere na bývanie. Za zrušenie poistenia si poskytovateľ úveru účtuje poplatok vo výške 200 €.